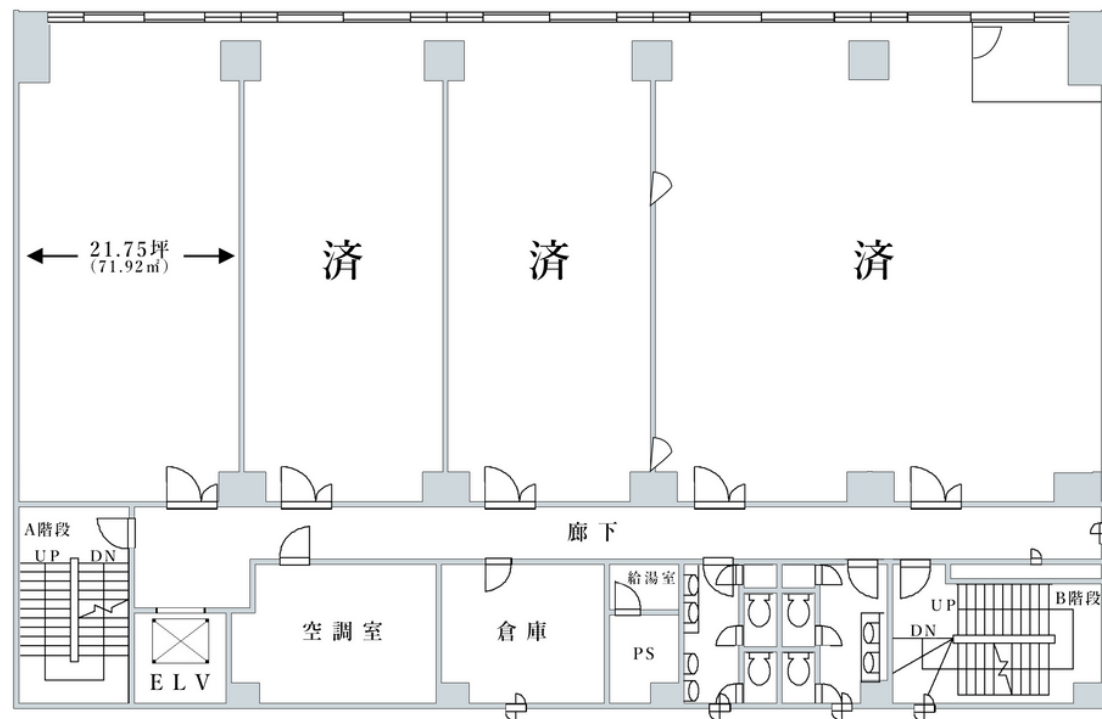


Y.M.A Officeビル 5F

- 諸条件相談可
- 個別空調（2基）
- トイレ・シンク等諸設備
- 機械駐車場



物件 種目	貸事務所
最寄 駅	JR: 船橋駅 徒歩10分 京成: 船橋駅 徒歩 8分

【賃貸条件】

賃料	¥239,250 (税込 @ 11,000円 / 坪)
保証金	¥1,740,000 賃料8ヶ月分 (税抜)
管理費等	@ 2,200円 / 坪 (税込)
償却	解約時保証金の10%

【物件概要】

所在地	千葉県船橋市湊町2-1-2
構造規模	鉄筋コンクリート造 6階建
階数面積	5階 21.75坪 (分割相談)
築年月	昭和54年2月 (平成10年全館リニューアル)
契約期間	2年
駐車場	22,000円 / 月 (税込)
看板 使用料	袖看板、只今空きがございません
設備	E V・空調・OAフロア
現状	(空) 引渡日: R6年10月
備考	船橋市役所近く (旧千代田生命ビル)



AIONECT
REAL ESTATE

株式会社AIONECT

tel 045 273 1322 fax 045 273 1322

神奈川県知事 (1) 第32455号 〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜1-22-2-201

手数料	手数料 負担の割合	貸主	0%	貸主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引形態：一般媒介